

組合員用

2024年度

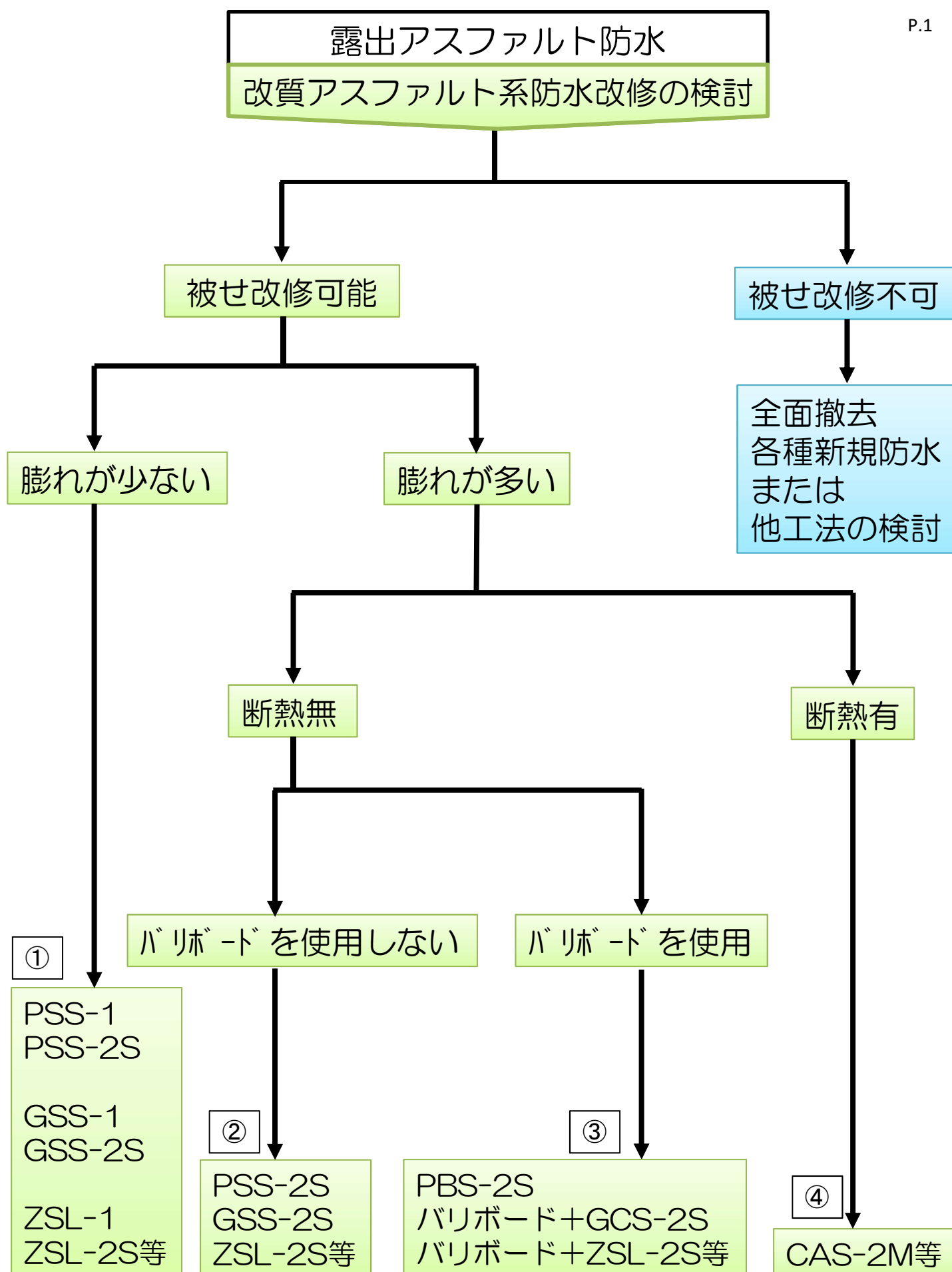
どうする？

防水リニューアル

露出アスファルト防水下地編



北海道防水改修事業協同組合



既存：露出アスファルト防水

P.2

改修：改質アスファルト系防水への改修

撤去工事

「○」 必要な項目
「△」 は状況により判断

項 目	単位	①	②	③	④	備 考
ドレンストレーナー撤去	か所	○	○	○	○	
ドレン上皿撤去	か所	○	○	○	○	
立上り防水層撤去	m ²	○	○	○	○	
防水層撤去部ケレン清掃	m ²	△	△	△	△	
立上り天端端末金物撤去	m	○	○	○	○	
立上り端末金物撤去	m	○	○	○	○	
立上り水切り金物撤去	m	△	△	△	△	
立上り水切り金物撤去・復旧	m	△	△	△	△	
改修用ドレン撤去（既存に施工されている場合）	か所	○	○	○	○	
歩行用アスファルト成形板撤去（既存に施工されている場合）	m ²	△	△	△	△	
脱気筒撤去	か所	△	△	△	△	
雨水侵入箇所 防水層撤去（既存に確認される場合）	m ²	△	△	△	△	
平面部脆弱箇所 防水層撤去（既存に確認される場合）	m ²	△	△	△	△	
著しい膨れ・段差部 断熱材撤去	m ²				△	断熱材不良、膨れ
著しい膨れ アスファルト防水撤去	m ²				△	断熱材良好、膨れ
金属笠木撤去・復旧（場合による）	m	△	△	△	△	
金属笠木撤去・新設（場合による）	m	△	△	△	△	
ドレン廻り防水層撤去	箇所	○	○	○	○	

改修：改質アスファルト系防水への改修

下地調整工事

「○」 必要な項目
「△」 は状況により判断

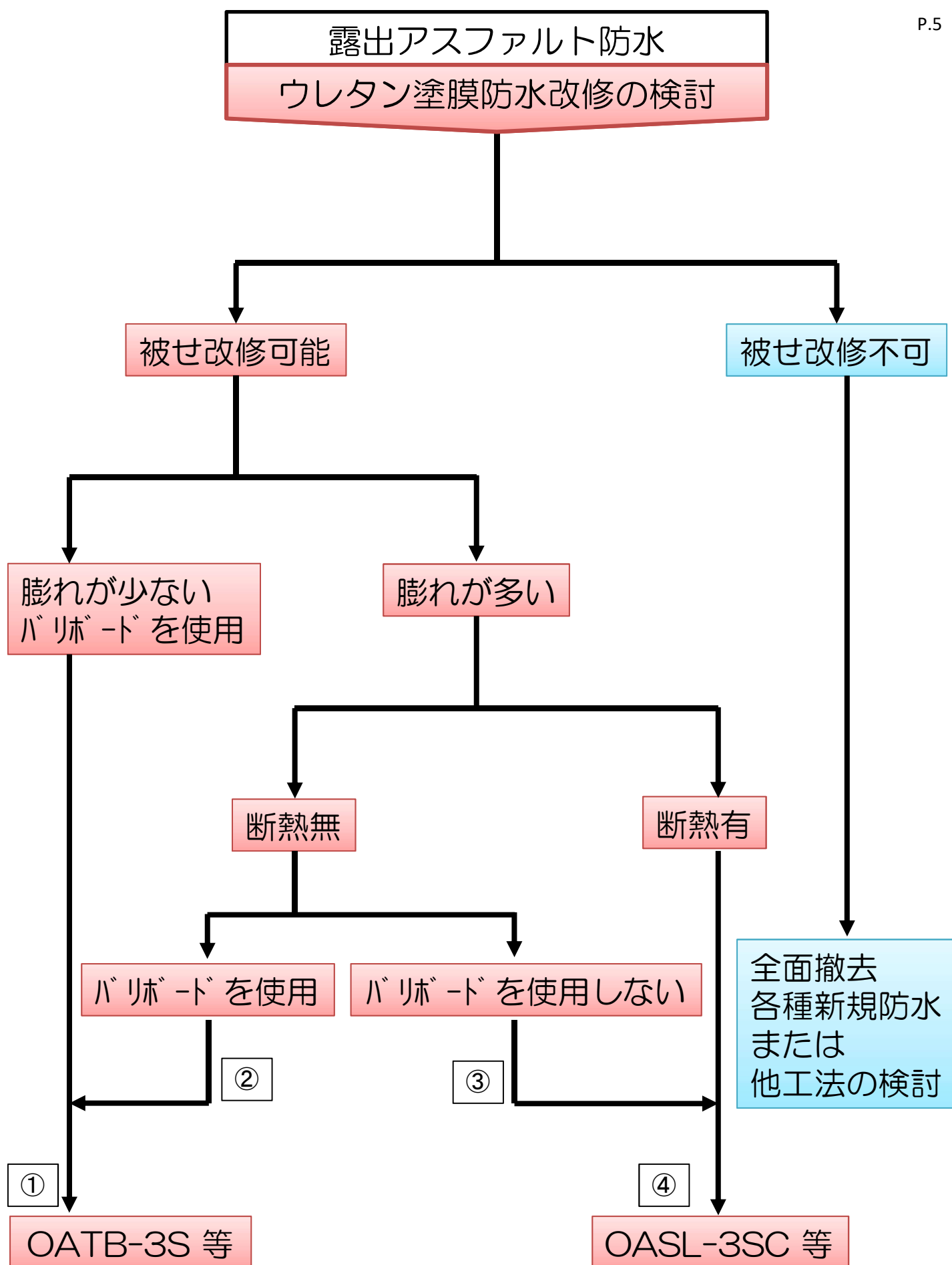
[illegible]

改修：改質アスファルト系防水への改修

防水工事

「○」 必要な項目
「△」 は状況により判断

[illegible]



既存：露出アスファルト防水

P.6

改修：ウレタン塗膜防水への改修

撤去工事

「○」 必要な項目
「△」 は状況により判断

項 目	単位	①	②	③	④	備 考
ドレンストレーナー撤去	か所	○	○	○	○	
ドレン上皿撤去	か所	○	○	○	○	
立上り防水層撤去	m ²	○	○	○	○	
防水層撤去部ケレン清掃	m ²	△	△	△	△	
立上り天端端末金物撤去	m	○	○	○	○	
立上り端末金物撤去	m	○	○	○	○	
立上り水切り金物撤去	m	△	△	△	△	
立上り水切り金物撤去・復旧	m	△	△	△	△	
改修用ドレン撤去（既存に施工されている場合）	か所	○	○	○	○	
歩行用アスファルト成形板撤去（既存に施工されている場合）	m ²	△	△	△	△	
脱気筒撤去	か所	△	△	△	△	
雨水侵入箇所 防水層撤去（既存に確認される場合）	m ²	△	△	△	△	
平面部脆弱箇所 防水層撤去（既存に確認される場合）	m ²	△	△	△	△	
金属笠木撤去・復旧（場合による）	m	△	△	△	△	
金属笠木撤・新設（場合による）	m	△	△	△	△	
ドレン廻り防水層撤去	箇所	○	○	○	○	

既存：露出アスファルト防水

P.7

改修：ウレタン塗膜防水への改修

下地調整工事

「○」 必要な項目
「△」 は状況により判断

項 目	単位	①	②	③	④	備 考
高圧洗浄	m ²	○	○	○	○	漏水が確認される場合は、協議
配管基礎ジャッキアップ（既存に施工されている場合）	か所	○	○	○	○	
ドレン廻りモルタル下地修正	か所	△	△	△	△	
防水層膨れ部切開、炙り戻し	m ²	○	△	△	△	
膨れ部パッチ補修（必要に応じ）	m ²	△	△	△		
防水層膨れ部切開	m ²	△	○	△	△	
膨れ部パッチ補修（必要に応じ）	m ²	△	△	△	△	
立上り部 撤去箇所雨養生	m ²	△	△	△	△	マルチラント [®] 1mm程度
下地樹脂モルタル塗布 立上り	m ²	○	○	○	○	マルチラント [®] を塗布した場合は不要
下地活性材塗布	m ²	△	△			リバー
下地不陸調整剤塗布	m ²	△	△	△	△	クールバー
雨水侵入箇所撤去部 段差修正	m ²	△	△	△		アスファルト防水増し張り等
脆弱部撤去箇所段差修正	m ²	△	△	△		アスファルト防水増し張り等
断熱材撤去部、断熱材新設	m ²				△	ギルフォーム
平面部 アスファルト防水撤去部、増し張り	m ²				○	
アスファルトパネル新設	m ²	○	○			バリポート PS

既存：露出アスファルト防水

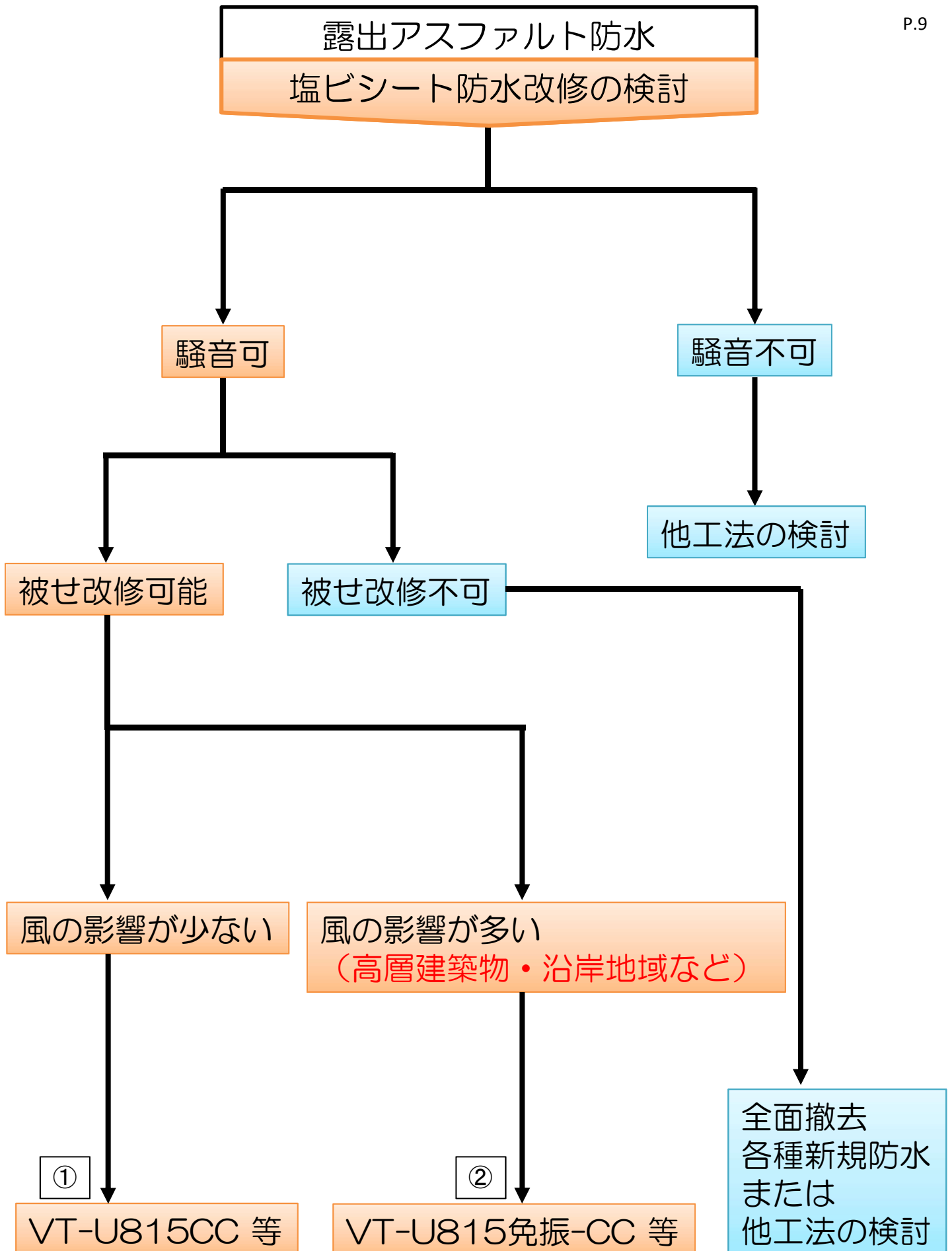
P.8

改修：ウレタン塗膜防水への改修

防水工事

「○」 必要な項目
「△」 は状況により判断

[illegible]



改修：塩ビシート防水への改修

撤去工事

「○」 必要な項目
「△」 は状況により判断

[illegible]

改修：塩ビシート防水への改修

下地調整工事

「○」 必要な項目
「△」 は状況により判断

[illegible]

改修：塩ビシート防水への改修

防水工事

「○」 必要な項目
「△」 は状況により判断

[illegible]